

Uchwała Nr XXIV/189/12
Rady Gminy Orchowo
z dnia 25 października 2012r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004r., Nr 116, poz. 1203; Nr 102, poz. 1055; Dz. U. z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006r., Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007r., Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r., Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009r., Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010r., Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011r., Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679; Nr 134, poz. 777; Nr 149, poz. 887; Nr 217, poz. 1281, Dz. U. z 2012r., poz. 567;), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. jedn. Dz. U. z 2010r., Nr 95, poz. 613; zm. Dz. U. z 2010r., Nr 225, poz. 1461; Nr 226, poz. 1475; Dz. U. z 2011r., Nr 102, poz. 584; Nr 112, poz. 654; Nr 171, poz. 1016; Nr 232, poz. 1378;), pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r. (M.P. z 14 sierpnia 2012r., poz. 587)

Rada Gminy Orchowo
uchwala, co następuje:

§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Orchowo ustala się w następującej wysokości:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części
położonych, zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego,
na terenach rekreacyjnych lub letniskowych | 0,69 zł |
| 2. Od 1m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków mieszkalnych
lub ich części | 0,55 zł |

3. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 16,50 zł
4. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,54 zł
5. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,40 zł
6. Od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 4,31 zł
7. Od 1m² budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjne lub letniskowe, położonych na terenach ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową lub opisanych jako budynki wykorzystywane na cele rekreacyjne lub letniskowe w wydanej decyzji o warunkach zabudowy 7,07 zł
8. Od budowli 2% ich wartości
9. Od 1m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,72 zł
 - b) pozostałych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe i **oznaczone symbolem B**, w tym zajętych na prowadzenie płatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,16 zł

- c) ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny rekreacyjne lub letniskowe i wykorzystywane do tych celów oraz grunty pozostałe sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków **inaczej** niż grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe i **oznaczone symbolem innym niż B** 0,40 zł
10. Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych 4,10 zł

§ 2. Płatnicy podatku od nieruchomości, należności z tego tytułu mogą wpłacać u inkasenta – sołtysa, w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy Nr 51 8543 0000 2003 3000 0101 0001 w LBS Strzałkowo O/Orchowo.

§ 3. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchardo.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIII/95/11 Rady Gminy Orchardo z dnia 28 października 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do obliczania podatku począwszy od 01.01.2013r.

§ 7. Uchwała podlega ponadto podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jej odpisów na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Orchardo oraz tablicach ogłoszeń w innych miejscach publicznych.

Przewodnicząca Rady Gminy


Janina Nowak